

INVESTMENT MANUAL

西安市投资手册

投资西安
共享未来



西安招商云平台



机遇西安公众号

Add
西安市
未央区凤城八路 109 号

Tel
86-29-86787880

Fax
86-29-86787881

E-mail
invest@xaicmail.com

Web
<http://xaic.xa.gov.cn>
(西安市投资合作局)

www.xianinvest.com
(长安行 | 西安招商云平台)

CONTENTS

目录

INVEST IN XI'AN

01

INTERNATIONAL CITY
CHINESE ORIGIN
国际都市 文化渊源

西安简介	003
经济稳步跃升	004
发展机遇叠加	005
改革开放高地	007
国际交通枢纽	008
创新动能集聚	010
金融支撑强劲	011
多元活力迸发	012

02

STRENGTH FOUNDATION
INDUSTRIAL PROSPERITY
实力筑基 产业兴旺

产业体系完善	015
支柱产业壮大	019
支持政策完备	031
产业空间广阔	032

03

CITY QUALITY LIVABLE
AND WORKABLE
城市品质 宜居宜业

营商环境更加优化	037
生态环境更加优美	038
生活环境更加优质	038

04

ATTACHED TABLE
附表

人力成本	040
动力成本	041

“着力营造市场化、法治化、国际化一流营商环境，
提高招商引资的质量和水平。”

—— 习近平

INTERNATIONAL CITY CHINESE ORIGIN

国际都市
文化渊源

01

西安简介

INTRODUCTION
TO XI'AN

经济稳步跃升

STEADY
ECONOMIC LEAP

发展机遇叠加

OVERLAPPING
DEVELOPMENT OPPORTUNITIES

改革开放高地

THE REFORM
HIGHLANDS

国际交通枢纽

INTERNATIONAL
TRANSPORTATION HUB

创新动能集聚

CLUSTERING
OF INNOVATIVE ENERGIES

金融支撑强劲

STRONG
FINANCIAL SUPPORT

多元活力迸发

DIVERSITY
AND VITALITY

INTRODUCTION TO XI'AN

西安简介

HISTORIC AND CULTURAL CITY OF THE WORLD

世界历史文化名城

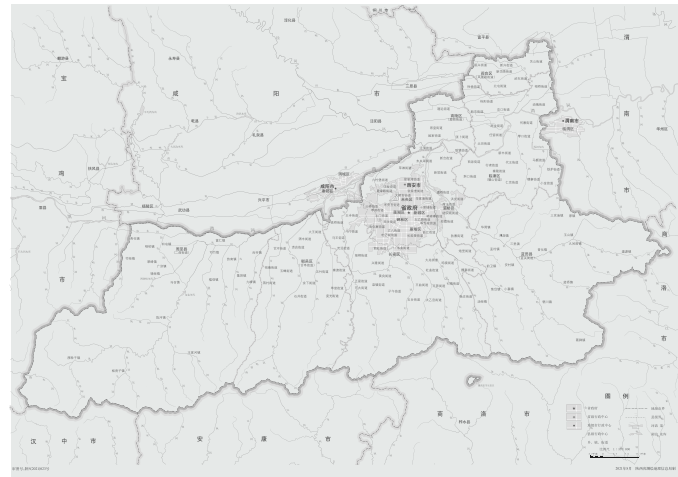
西安，古称长安，古“丝绸之路”起点城市，世界历史文化名城，世界四大文明古都之一，是十三朝古都，拥有3100多年的建城史，1100多年的建都史，是中华民族和古老东方文明的发源地之一。



NATIONAL CENTRAL CITY

国家中心城市

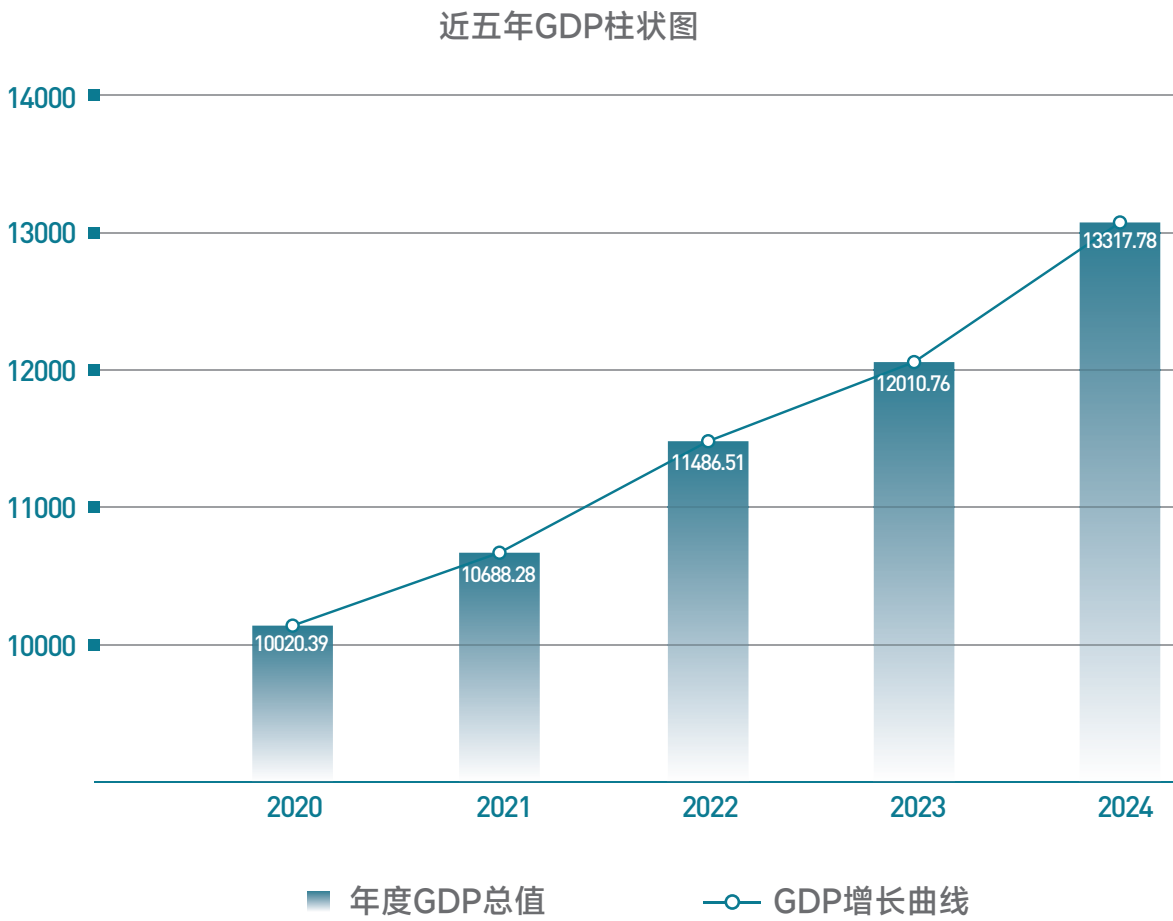
西安是国家中心城市、国家级都市圈核心城市、国家明确建设的国际化大都市，陕西省省会、副省级城市，地处关中平原，北跨渭河，南依秦岭，市域总面积10752平方公里，常住人口1316.76万，下辖11区、2县、6个国家及省级重点开发区，全面代管国家级新区西咸新区。



STEADY ECONOMIC LEAP

经济稳步跃升

西安经济体量保持稳定增长，2024年国民生产总值（GDP）13317.78亿元，增长4.6%，规模以上工业增加值增长6.5%。第一产业增加值320.13亿元，增长3.4%；第二产业增加值3873.96亿元，增长4.1%；第三产业增加值9123.69亿元，增长4.8%。



OVERLAPPING
DEVELOPMENT OPPORTUNITIES

发展机遇叠加

STRATEGIC POSITION

战略地位

西安是国务院批复确定的“一带一路”核心枢纽城市、关中平原城市群核心城市、西部大开发重要节点城市，深度融入共建“一带一路”，积极参与西部陆海新通道建设，引领关中平原城市群协同发展，协同推动黄河流域生态保护和高质量发展，带动深化晋陕豫黄河金三角区域经济协作。



URBAN POSITIONING

城市定位

- 西部地区重要的中心城市
- 国际性综合交通枢纽城市
- 国家历史文化名城
- 国家重要科研和文教中心

CORE FUNCTIONALITY

核心功能

- 西部经济中心
- 科技创新中心
- 先进制造业基地
- 对外交往中心
- 国际旅游目的地

XI'AN IP

西安IP

- 综合性国家科学中心和科技创新中心
- 中国（陕西）自由贸易试验区
- 全面改革创新试验区
- 国家新一代人工智能创新发展试验区
- 国家制造业新型技术改造试点城市
- 国家中小企业数字化转型试点城市
- 国家临空经济示范区
- 跨境电商综合试验区
- 国家文化和科技融合示范基地
- 全国营商环境标杆城市
- 全国供应链创新与应用示范城市

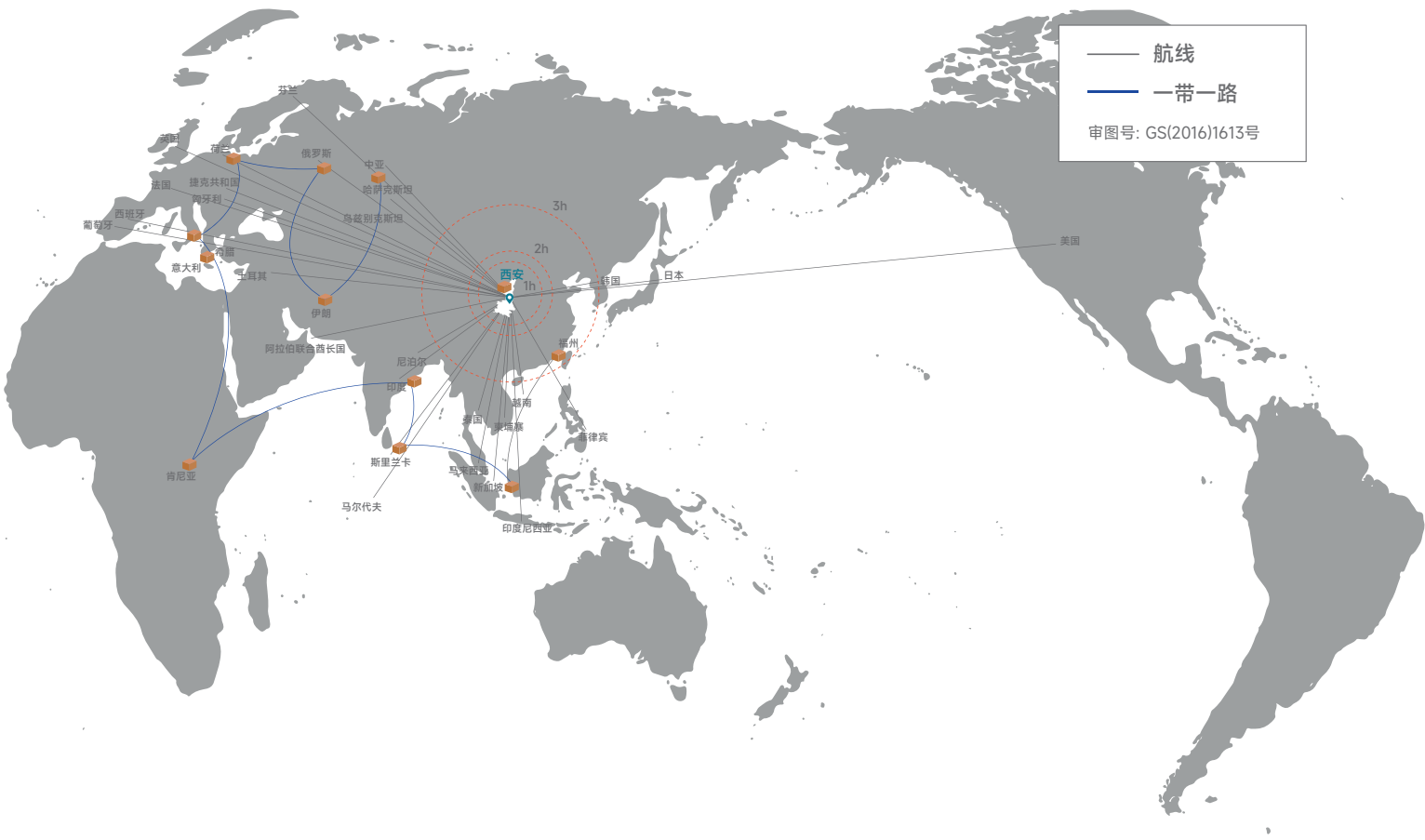
THE REFORM HIGHLANDS

改革开放高地

“一带一路”核心枢纽 内陆改革开放高地

西安是“丝绸之路”经济带经济、文化、商贸中心，“一带一路”综合改革开放试验区，世界城地组织联合主席城市。设立领事馆的国家5个、签证中心的国家31个，国际友好城市41个。是中国—中亚峰会会址城市，中国—中亚机制秘书处启动城市，“一带一路”国际商事法律服务示范区。

2024年货物进出口总值4117.99亿元，比上年增长14.5%。全年新设外商投资企业396家，世界500强企业在西安开办企业或设立分支机构254家。



INTERNATIONAL TRANSPORTATION HUB

国际交通枢纽

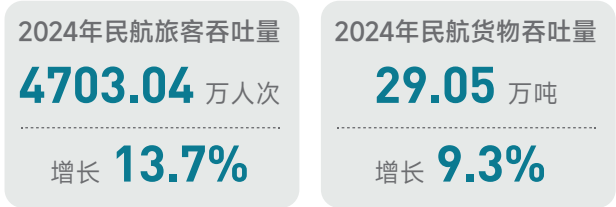
国际交通枢纽 “西”引四方之力

西安地处中国地理版图的几何中心，是向西开放的重要门户城市，西北地区最大的国际物流枢纽中心。加快建设现代流通战略支点城市，着力构建“双港驱动、高快一体、枢纽带动、多网融合、绿色优先、智慧赋能”的现代综合交通体系，打造国际性综合交通枢纽。



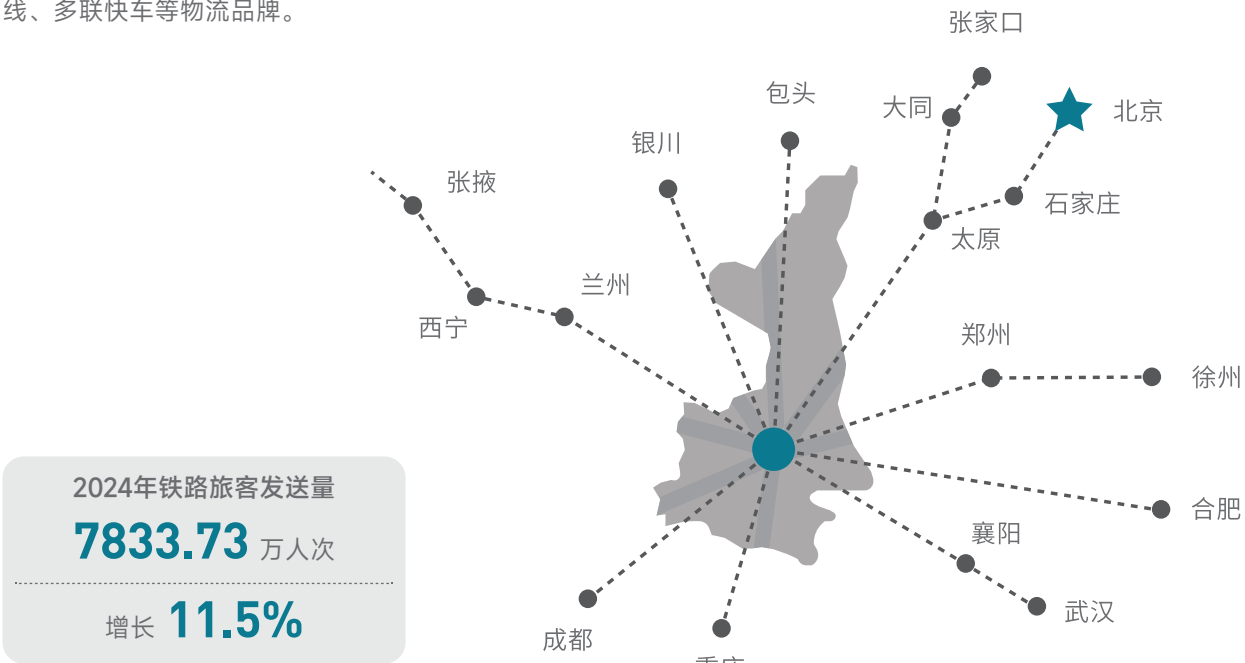
空中航线连接四海

西安咸阳国际机场是中国八大区域枢纽机场之一，通达“一带一路”18国32城，累计开通国际客运航线53条、国际全货运航线32条，初步形成了“丝路贯通、欧美直达、五洲相连”的国际航线网络格局。2小时航程覆盖全国85%以上区域，国内航线通达性位居全国第一。



陆路班列纵横欧亚

西安拥有“米”字形高铁网和公路网，与周边8个省相连。西安东站即将建成启用，西安北站承东启西连接南北，是全国重要的客货流集散地和转运枢纽之一。国内班列覆盖8个省会城市和7个主要港口，形成城际班列、铁海快线、多联快车等物流品牌。



中欧班列（西安）集结中心

西安是全国首个累计开行中欧班列数量突破2.5万列的城市，约占全国开行总量的四分之一，开行量、货运量、重箱率稳居全国第一。现稳定开行国际干线18条，“+西欧”集结线路26条；通达欧洲25个国家或地区220多个城市，连接11个亚洲国家或地区超100个城市；向南开行西安至越南、老挝等互联互通班列。

2024年，中欧班列（西安）开行4985自然列，运送货物562.8万吨，平均每100分钟就有一列班列进出港，已成为运输时间最短、智能化程度最高、线路辐射最广、服务功能最全、综合成本最低的班列。

开行量、货运量、重箱率
稳居全国第一



CLUSTERING OF INNOVATIVE ENERGIES 创新动能集聚

科教人才资源丰富

西安加强教育科技人才一体化发展，完善产学研融通政策。全市共有两院院士66人，高等院校84所，“双一流”院校7所，“双一流”学科18个，研究生培养单位42所，在校大学生130万人，科技人才资源富集。



科技创新平台完善

西安是国家首批、西部唯一的国家高新技术产业开发区，是国家首批知识产权运营试点城市以及全国十大创新型城市之一，正在加快建设综合性国家科学中心和科技创新中心，创新策源能力不断提升。拥有各类科研机构460多家，国家重点实验室30家。2024年荣获国家科学技术奖励30项、居全国第二，西安在国家创新型城市创新能力排名中位列第7、西部第一，全球创新指数排名提升至第18位。

科技产业共融互促

西安以建设区域科技创新中心为牵引，巩固扩大秦创原成果，推动科技创新和产业创新深度融合，积极实施重点产业链关键核心技术攻关“揭榜挂帅”制和重大场景应用示范工程，全社会研发投入强度5.56%，技术合同交易额4500亿元，规上工业企业研发投入230.96亿元，每万人发明专利拥有量为81.27件。国家高新技术企业突破1.5万家，科技型中小企业突破1.9万家，专精特新“小巨人”企业172家。

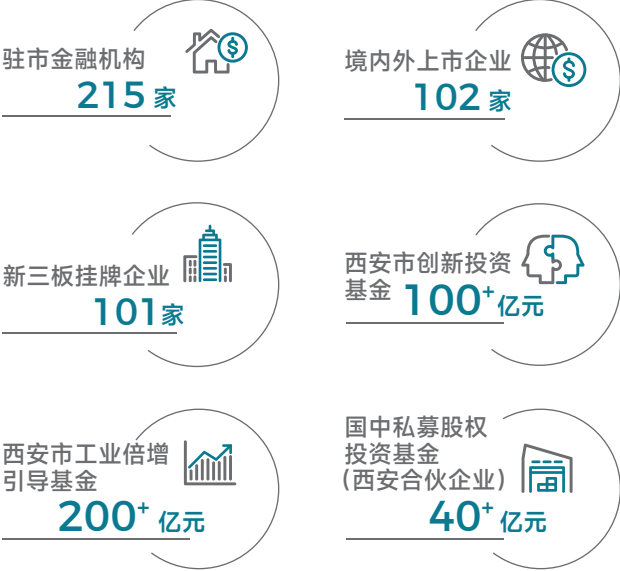
STRONG
FINANCIAL SUPPORT

金融支撑强劲

全球金融中心

西安获批国家金融资产投资公司股权投资试点和“科汇通”试点城市，连续4年进入全球金融中心行列。拥有金融机构215家，金融业增加值1268.64亿元。有境内外上市企业102家，新三板挂牌企业101家。

西安成立创新投资基金100+亿元、工业倍增引导基金200+亿元、国中私募股权投资基金(西安合伙企业)40+亿元，累计注册子基金114支，注册规模945.97亿元。投资各领域项目1714个，投资规模达469.96亿元，全国私募基金累计在投西安市企业698家，在投金额1108亿元。

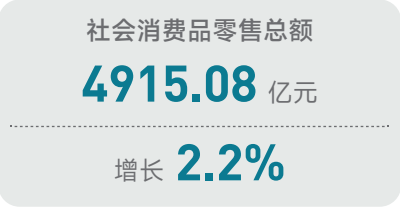


DIVERSITY AND
VITALITY

多元活力迸发

商业助力 消费兴旺

西安商业发展保持强劲活力，发挥消费城市资源优势，促进数字消费、绿色消费、健康消费、服务消费，助力创建国际消费中心城市。2024年西安新增品牌首店436家，增长24.5%。



汇古通今 文化焕新

大唐不夜城步行街入选国家级旅游休闲街区 and 文旅部沉浸式文旅新业态示范案例，《长恨歌》《无界·长安》《赳赳大秦》等西安演艺持续火热。大力发展XR电影产业，丝绸之路国际电影节、国际艺术节、秦腔艺术节等助推西安强势出圈。



会展标杆 赛事中心

西安丝路国际会展中心以承接国际高端会务和外事国务活动为主要发展目标，已成功举办九届丝绸之路国际博览会暨中西部贸易投资洽谈会，成为西北区域会展产业发展的标杆。西安奥林匹克中心“一场两馆”，已成功举办中华人民共和国第十四届运动会，是集休闲公共空间与运动功能于一体的综合型体育场馆。



STRENGTH FOUNDATION INDUSTRIAL PROSPERITY

实力筑基
产业兴旺

产业体系完善

PERFECT
INDUSTRIAL SYSTEM

支柱产业壮大

STRENGTHENING
OF THE PILLAR INDUSTRIES

支持政策完备

COMPLETE
SUPPORT POLICY

产业空间广阔

WIDE
INDUSTRIAL SPACE

02

PERFECT INDUSTRIAL SYSTEM

产业体系完善

西安笃定创新立市、产业强市、文化兴市战略，做大做强支柱产业、发展壮大新兴产业、前瞻布局未来产业，围绕19条重点产业链延链、补链、强链，加快构建具有国际竞争力的“6+5+6+1”现代化产业体系。六大支柱产业已形成电子信息、汽车、高端装备、航空航天、新材料新能源5个千亿级产业集群，食品和生物医药产业即将实现千亿产值目标。2024年国家级制造业单项冠军企业增至22家，新增光子芯片、稀有金属材料2个国家级中小企业特色产业集群。

做强支柱产业

ELECTRONIC INFORMATION 电子信息	AUTOMOBILE INDUSTRY 汽车	AERONAUTICS & ASTRONAUTICS 航空航天
HIGH END EQUIPMENT 高端装备	NEW MATERIALS & NEW ENERGY 新材料新能源	FOOD & BIOPHARMACEUTICALS 食品和生物医药

做大新兴产业

ARTIFICIAL INTELLIGENCE 人工智能	BIG DATA CLOUD COMPUTING 大数据云计算	ADDITIVE MANUFACTURING 增材制造
PHOTONICS TECHNOLOGY 光子	SATELLITE APPLICATIONS 卫星应用	

做优生产性服务业

MODERN FINANCE 现代金融	MODERN LOGISTICS 现代物流	RESEARCH & DESIGN 研发设计
INSPECTION, TESTING & CERTIFICATION 检验检测认证	SOFTWARE & INFORMATION SERVICES 软件和信息服	CONFERENCE & EXHIBITION 会议会展

推动文旅产业深度融合

推进旅游、科技、文化融合发展，繁荣体育赛事、舞台演艺市场，强化数字赋能提供新场景新服务，2024年接待游客3.06亿人次，旅游总收入3760亿元，分别增长10.3%和12.3%。

布局未来产业

未来制造

ADDITIVE MANUFACTURING 增材制造	DRONES 无人驾驶	HUMANOID ROBOTS 人形机器人
--------------------------------	----------------	--------------------------

未来信息

THIRD-GENERATION SEMICONDUCTORS 第三代半导体	PHOTONICS 光子	AI BIG MODELS AI 大模型
QUANTUM 量子	OPEN-SOURCE CHIPS 开源芯片	6G

未来材料

SUPERCONDUCTING MATERIALS 超导材料	RARE METAL MATERIALS 稀有金属材料	SPACE COMPOSITES 空天复合材料
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------

未来能源

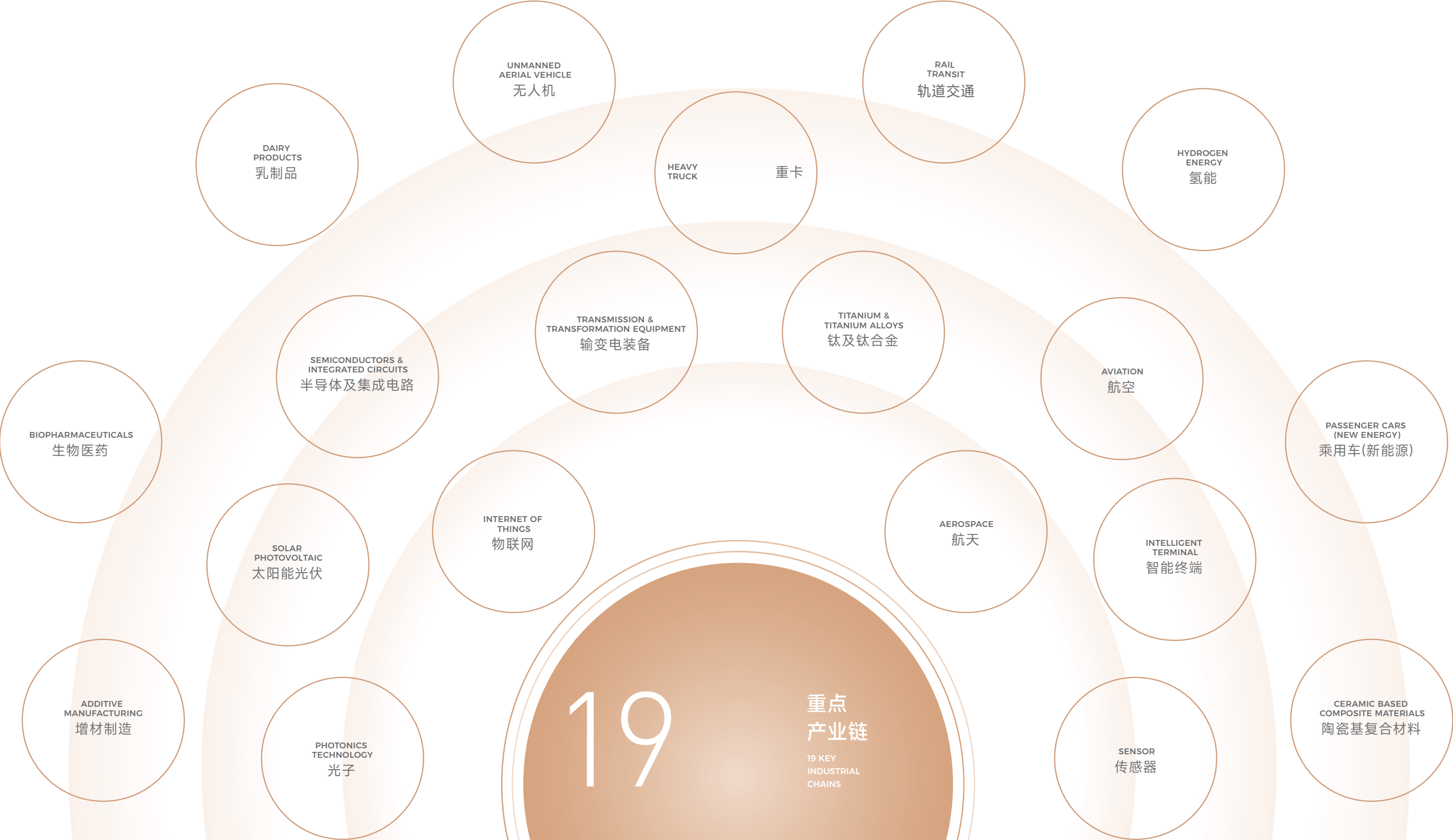
SOLAR PHOTOVOLTAIC 太阳能光伏	HYDROGEN ENERGY 氢能	NEW ENERGY STORAGE 新型储能
ADVANCED NUCLEAR ENERGY 先进核能		

未来空间

AVIATION EQUIPMENT 航空装备	SATELLITE APPLICATIONS 卫星应用	COMMERCIAL SPACEFLIGHT 商业航天
LOW-ALTITUDE UTILIZATION 低空利用	DEEP EARTH AND DEEP SEA 深地深海	

未来健康

INNOVATIVE DRUGS 创新药	BRAIN-LIKE SCIENCE 类脑科学	SYNTHETIC BIOLOGY 合成生物
-------------------------	----------------------------	---------------------------



STRENGTHENING OF THE PILLAR INDUSTRIES

支柱产业壮大

电子信息

产业基础

西安是我国重要的电子信息研发和制造业基地，各层次专业人才富集，相关科研院所众多，产业基础雄厚。三星、中兴、华为等一批国内外知名企业带动了相关产业链快速发展，在NAND闪存芯片领域，三星西安工厂生产能力居世界首位。2024年，西安电子信息产业规上总产值达到1565.86亿元。



重点招引

半导体与集成电路	设计	重点招引： 有自主知识产权、有行业影响力的集成电路设计企业，提升自主设计能力。
	制造	重点招引： 8寸、12寸集成电路代工生产线建设发展第三代半导体生产线。
	封装测试	
	材料	重点招引： 光掩膜、薄膜生长等关键材料与配套设备。
智能终端	整机	重点招引： 智能手机、可穿戴设备、平板电脑、显示屏等。
	零部件	重点招引： 显示面板、印制电路板、触控面板、显示模组、结构件、摄像头。
电子元器件		重点招引： 新型敏感元件、新型电声元件、柔性电路板等新型电子元器件研发和产业化企业，加速电子元器件向片式化、超微化、数字化、智能化和绿色化演进。

承载区域

主要承载地：

高新区、经开区、长安区（航天基地）、浐灞国际港、西咸新区

技术平台

雷达信号处理国家重点实验室、天线与微波技术重点实验室、电工电子国家级实验教学示范中心、民用雷达国家地方联合工程研究中心、科技部综合电子信息系统国际科技合作中心等。



汽车

产业基础

西安是我国重要的汽车产业基地，拥有完整的汽车产业链和庞大的汽车市场需求。产量规模和技术水平不断提升，2024年新能源汽车产量112.43万辆，增长14.3%，电动载人汽车出口增长4.1倍。



重点招引

核心零部件	零部件	制动及发动机系统	重点招引：
		新能源零部件	电池、电控、电机等细分行业龙头企业。
		车身及其附件	
	汽车电子系统	感知系统 控制系统 执行系统	重点招引： 发动机电子控制系统、车身电子系统、自动驾驶系统等产业配套项目。
整车制造	商用车	重点招引： 商用汽车控制器、仪表、传动轴等核心高价值系统部件生产企业；商用车整车设计、研发、制造及配套服务行业领域领先企业，不断提升产业配套能力。	
	乘用车(新能源)	重点招引： 动力电池、电驱动系统、电控系统等新能源核心零部件产业项目，乘用车（新能源）整车、内饰件行业领军企业，持续壮大整车规模，带动产业集群做大做强，打造成为全国重要的乘用车（新能源）产业基地。	
智能网联	“汽车+”跨界融合产业	重点招引： 智能网联汽车感知决策系统，智能网联汽车算法、智能网联汽车计算平台等相关领域企业形成新型智慧的后市场生态体系，推动汽车企业从以产品为中心向以客户为中心发展。	
后服务市场	充电服务	重点招引： 新能源汽车充电基础设施项目、智能化网络化综合充电服务项目。	
	运营服务	重点招引： 汽车配套服务项目。	

承载区域

主要承载地：

高新区、经开区、西咸新区、阎良区（航空基地）、高陵区、鄠邑区

技术平台

“车联网”教育部—中国移动联合实验室、汽车运输安全保障技术交通行业重点实验室、陕西省交通新能源开发应用与汽车节能实验室等。



航空航天

产业基础

西安作为全国唯一拥有完整航空产业链的城市，是中国航空资源最密集的区域，也是中国航天事业发源地之一，航空航天产业入选全国先进制造业决赛优胜集群。据不完全测算，西安拥有国内航空近1/4、航天1/3以上的科研单位及生产力量。中国第一架无人机在西安诞生并成功试飞。



重点招引

航空产业	原材料供应	重点招引： 航空新材料生产项目	
	航空制造	整机制造	重点招引： 整机制造项目
		零部件制造	重点招引： 关键零部件制造项目
航天产业	航空服务业	维修服务 教培服务 运营服务	
	发射服务及 运载火箭服务	重点招引： 卫星、火箭行业总体单位、商业火箭、卫星研发制造、星上荷载相关企业。	
	航天器运行管理	重点招引： 商业航天测运控企业	
	航天资源 应用服务	重点招引： 卫星应用企业及整合利用数据资源。	

承载区域

主要承载地：

阎良区（航空基地）、长安区（航天基地）、富阎产业合作园区、西咸新区、高新区、经开区

技术平台

航天动力技术研究院（航天四院）、航天推进技术研究院（航天六院）、空间技术研究院（航天五院）西安分院、西安微电子技术研究所（航天九院771所）、中航工业第一设计研究院、中国飞行试验研究院、中航工业飞机强度研究所、陕西空天动力研究院、长安先导产业创新中心等。



高端装备制造

产业基础

西安是全国重要的高端装备生产制造基地，主要由电力装备、专用通用装备、轨道交通装备三大部分组成。2024年，高端装备产业产值1388亿元，规上企业达到211家。



重点招引

智能装备制造	通用装备	重点招引： 能源加工装备和新能源环保装备领域配套企业和项目、研发中心等，形成产业集群和高端制造产业聚集区。
	专用装备	
	智能制造装备	重点招引： 无人机、机器人、增材制造等领域行业研究院、行业领军企业。
高端能源装备	电力装备	重点招引： 智能电气装备领域重点实验室、公共技术服务平台等新型研发机构。
先进轨道交通装备	轨道装备 整车制造	重点招引： 市域车辆、城际车辆、特种轨道车辆等整车制造研发行业龙头企业。
	轨道装备 关键零部件	重点招引： 供电系统、制动系统、控制芯片、绝缘材料等轨道装备配套关键零部件研发制造企业。

承载区域

主要承载地：

经开区、高新区、西咸新区、长安区（航天基地）、阎良区（航空基地）、富阎产业合作园区、莲湖区、临潼区

技术平台

中国西部科技创新港高端装备研究院、高端装备制造装备协同创新中心、陕西省智能装备系统安全控制工程研究中心等。



新材料新能源

产业基础

西安新材料新能源产业快速发展，产业规模不断壮大、龙头企业优势明显、研发实力较为雄厚、核心产业链日趋完善，是国家级新材料产业化基地。2024年，太阳能电池产量8180.11万千瓦，增长61.4%；新材料新能源产业实现产值1325.73亿元。



重点招引

新材料	有色金属材料	钛及钛合金材料	重点招引： 钛及钛合金材料应用、高品质棒线丝材、钛及钛合金极端制造技术装备等方向企业，保持西安钛产业行业领先地位。
	复合材料	陶瓷基复合材料	重点招引： 陶瓷基复合材料应用领域、陶瓷基、金属基、硅基、轻质高强合金材料等制造及配套企业。
	前沿新材料	3D打印材料	重点招引： 高质量增材制造钛镁铝及其合金材料、生物医用高分子材料、可再生生物医用材料、人体植入器械等方向企业，积极打造3D打印新材料集群及生物应用新材料产业集群。
		超导材料	重点招引： 超导材料在电力输送领域应用、医疗器械领域应用、新型高温超导材料研发制造等方向企业。
新能源	太阳能光伏		重点招引： 光伏组件制造配套企业及下游电站设备制造企业。
	氢能		重点招引： 氢气储运、加氢站（储氢站）建设运营、氢燃料电池汽车、氢燃料电池系统、氢能关键零部件及系统集成、氢能工程机械配套、氢能推广应用等领域配套企业。

承载区域

主要承载地：

经开区、高新区、西咸新区、未央区、阎良区（航空基地）、长安区（航天基地）

技术平台

超高温结构复合材料国家重点实验室、陶瓷基复合材料制造技术国家工程研究中心、先进金属材料精确热成型技术国家地方联合工程研究中心、金属材料强度国家重点实验室、动力工程多相流国家重点实验室、绿色氢电国家重点实验室、电力设备电气绝缘国家重点实验室、陕西省新能源与混合动力国际科技合作基地、新能源与能源利用新技术国际科技合作基地、隆基中央研究院等。



食品和生物医药

产业基础

西安市高度重视食品产业发展，不断构建食品领域多位一体的上下游配套服务链条。在生物医药方面，形成以化药、中药、生物药、医疗器械为基础，以再生医学、基因测序等前沿技术为引领的产业格局，产业发展基础及研发资源深厚。



重点招引

食品	原材料供应	重点招引： 农产品集约化经营项目；粮食、蔬菜等食品原材料保供企业。
	生产加工	重点招引： 乳制品产业企业。
	物流运输及消费	
生物医药	中药(中成药)	重点招引： 中药产业企业。
	化学药	重点招引： 创新药研发、医药研发服务企业等。
	生物药	重点招引： 基因测序、3D打印、细胞治疗、再生医学等。
	医疗器械	重点招引： 医用机器人、医疗器械及耗材生产类企业、医疗器械零部件供应。

承载区域

主要承载地：

经开区、高新区、浐灞国际港、西咸新区、蓝田县、阎良区（航空基地）、临潼区、鄠邑区、高陵区、新城区

技术平台

食安合规平台、西安技术转移公共服务平台、长安先导创新研发平台等，以及空军军医大学、西安交通大学、西安医学院、陕西中医药大学等高校众多国家重点实验室、研究中心、工程中心等。



COMPLETE
SUPPORT POLICY
支持政策完备

- 《关于加快建设先进制造业强市的实施意见》
- 《加快建设先进制造业强市支持政策实施细则》
- 《西安市促进工业高质量发展若干措施》
- 《西安市支持重大科技基础设施等科研平台服务产业发展的若干措施》
- 《西安市人民政府办公厅关于加快推动新能源汽车产业高质量发展的实施意见》
- 《西安市大飞机配套能力建设三年行动方案》
- 《西安市新兴产业发展三年行动方案》
- 《西安市制造业数字化转型及中小企业城市试点实施方案》
- 《西安市制造业新型技术改造及城市试点实施方案》
- 《西安市促进未来产业创新发展实施方案（2024—2027年）》



西安招商云平台



机遇西安公众号

VAST INDUSTRIAL
SPACE
产业空间广阔

西安以新一轮国土空间规划和功能布局为指引，优化空间资源配置，形成7大功能区，布局44个产业片区，优化整合26个开发区（园区），保障产业发展承载大幅提高。推进工业用地储备供应和工业园区攻坚工作，深化“以园促产、以园聚产、龙头带动、集聚配套”行动，充分发挥产业园区主阵地、主战场作用，保障项目快速落地开工投产，进一步提升园区承载能力，促进产业向园区集聚，企业向园区集中、配套向园区集成，形成定位精准、功能复合、支撑有力的产业承载空间。



21个开发区+西咸新区

为持续推进产业聚集、夯实产业空间、引导产业入园发展，在西安市原有各级开发区基础上，以新一轮国土空间规划和功能布局为指引，充分运用44个产业片区布局、工业区块线划定、单元详细规划全覆盖成果，整合优化形成21个国家级、省级开发区。其中，国家级开发区9个（含5个海关特殊监管区），省级开发区12个，同时，明确西咸新区5个重点园区，有效发挥开发区在西安高质量发展中的重要支撑引领作用。



9↑
国家级开发区
NATIONAL LEVEL
DEVELOPMENT ZONE



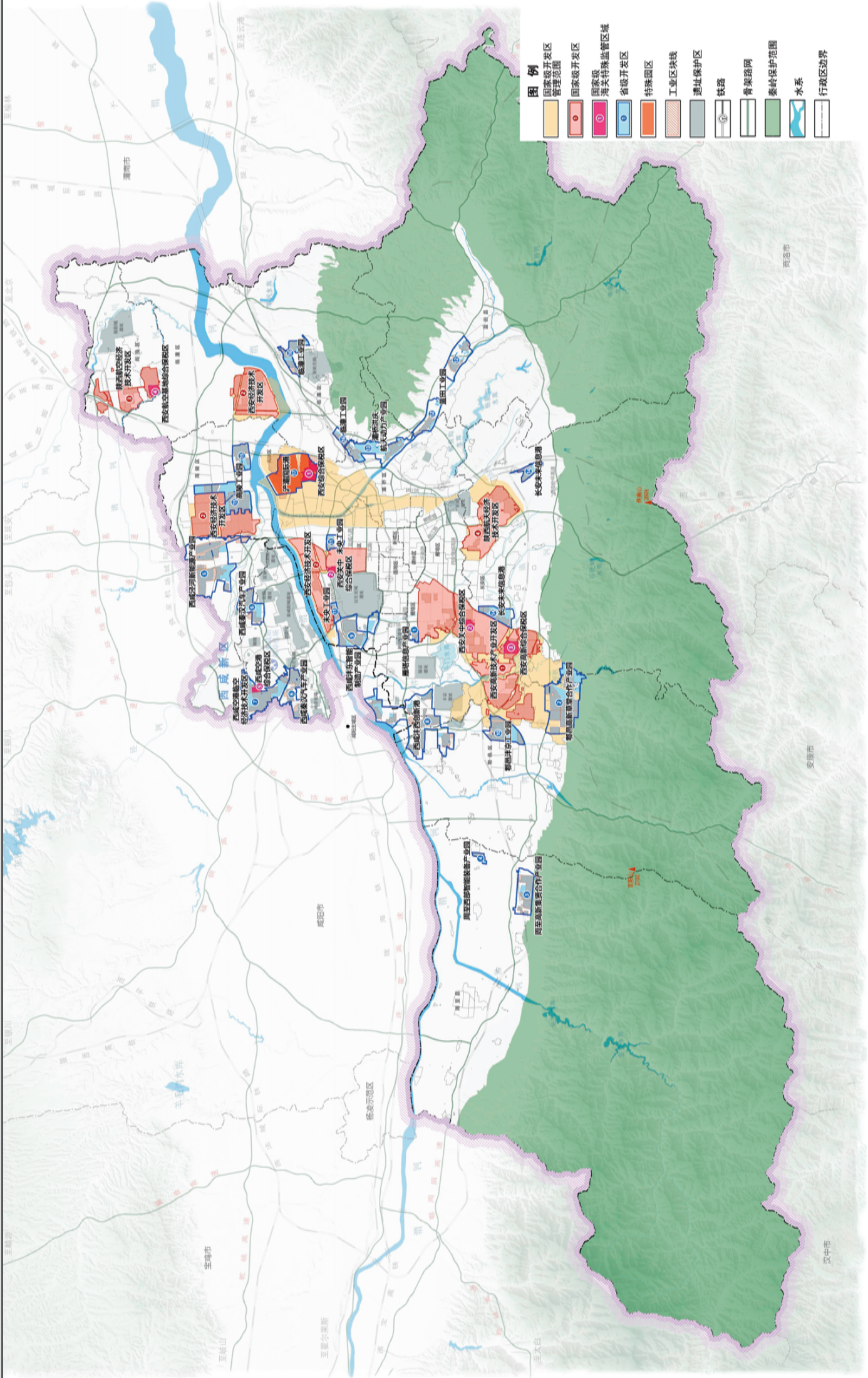
12↑
省级开发区
PROVINCIAL
DEVELOPMENT ZONE



5↑
西咸新区重点园区
XIXIAN NEW AREA
KEY PARKS

类型	序号	名称	主导产业	管理主体
国家级开发区（4个）	1	西安高新技术产业开发区	电子信息制造、生物医药、汽车产业	高新区
	2	西安经济技术开发区	高端装备、汽车、新材料新能源制造	经开区
	3	陕西航空经济技术开发区	航空产业、航空装备制造、新材料	阎良区
	4	陕西航天经济技术开发区	航天产业、新能源、电子信息制造	长安区
国家级海关特殊监管（5个）	5	西安综合保税区	临港物流、装备制造、生产性研发	浐灞国际港
	6	西安关中综合保税区	光电子信息研发与制造、新能源汽车研发	经开区、高新区
	7	西安高新综合保税区	智能终端、半导体研发与制造	高新区
	8	西安航空基地综合保税区	飞机零部件加工制造、无人机制造	阎良区
	9	西咸空港综合保税区	航空物流、综合保税贸易	西咸新区空港新城
省级开发区（12个）	10	雁塔信息产业园	软件和信息技术服务业、电子信息、人工智能	雁塔区
	11	鄠邑高新草堂合作产业园	新能源汽车、输配电设备、电子信息	鄠邑区、高新区
	12	周至高新集贤合作产业园	汽车零部件、电子信息、生物医药	周至县、高新区
	13	周至西部智能装备产业园	新能源汽车、装备配套	周至县
	14	鄠邑沣京产业园	装备制造与汽车零部件、生物医药、电子信息	鄠邑区
	15	未央工业园	人工智能、航空产业、新材料	未央区
	16	蓝田工业园	航天产业配套、食品制造、家具制造	蓝田县
	17	灞桥洪庆航天产业开发区	航天产业、生物医药、新型纺织	灞桥区
	18	长安未来信息港	电子信息、人工智能、物流	长安区
	19	高陵工业园	汽车零部件、高端装备制造、新材料	高陵区
西咸新区重点园区（5个）	20	临潼工业开发区	装备制造、食品加工、新材料新能源	临潼区
	21	浐灞国际港	智能家电和消费电子、生物医药、物流	浐灞国际港
	22	西咸泾河新能源产业园	新能源汽车、新材料、新能源(光伏、氢能)	西咸新区泾河新城
	23	西咸秦汉汽车产业园	汽车零部件、动力电池、生物医药	西咸新区秦汉新城
	20	西咸空港临空经济技术开发区	航空物流、电子信息、生物医药	西咸新区空港新城
	21	西咸沣西创新港	软件和信息技术服务业、专用设备、现代服务业	西咸新区沣西新城
	22	西咸沣东智能制造产业园	软件和信息技术服务业、轨道交通装备、电子信息	西咸新区沣东新城

西安市整合优化开发区/园区基础信息（各级开发区布局示意图）



CITY QUALITY LIVABLE AND WORKABLE

城市品质
宜居宜业

03

营商环境更加优化

MORE OPTIMIZED
BUSINESS ENVIRONMENT

生态环境更加优美

MORE BEAUTIFUL
ECOLOGICAL ENVIRONMENT

生活环境更加优质

BETTER QUALITY OF
LIVING ENVIRONMENT

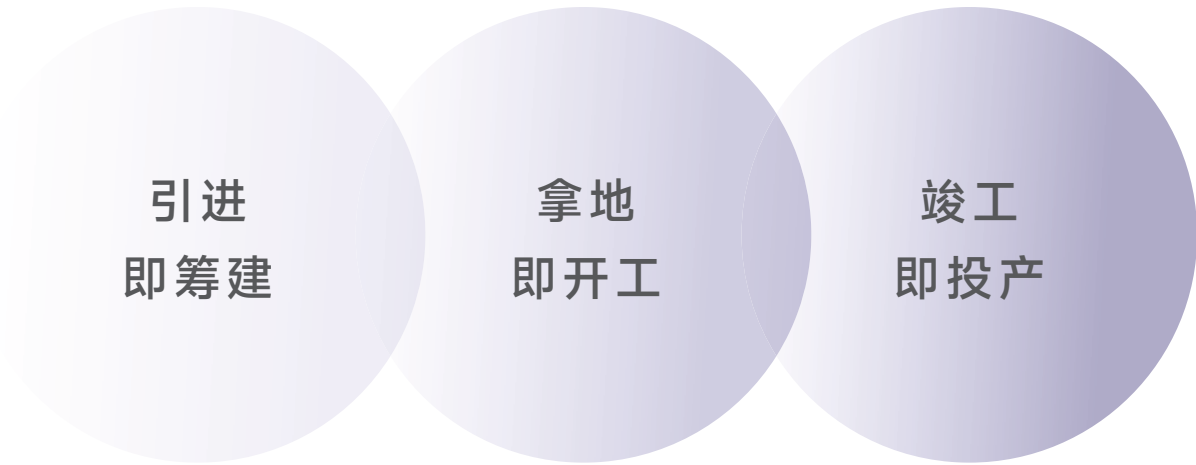
MORE OPTIMIZED BUSINESS ENVIRONMENT

营商环境更加优化

营商环境创新城市

西安深化拓展“营商环境突破年”活动，推行产业项目筹建全周期服务，针对每一个招商引资产业项目由个性化服务团队从洽谈签约、建设推进到竣工投产提供全周期最优服务，打造“全流程跟踪、全要素保障、全链条服务”工作闭环，实现“引进即筹建、拿地即开工、竣工即投产”。

精心打磨27项“高效办成一件事”主题服务，建设上线“i西安”一站式城市生活服务APP，打造政务服务、公共服务及社区服务一体化“互联网+”城市服务平台。政务服务事项全程网办率87%、7389项“掌上可办”。连续3年获评全国“营商环境创新城市”。



MORE BEAUTIFUL ECOLOGICAL ENVIRONMENT

生态环境更加优美

西安依托秦岭中华祖脉和“八水绕长安”的天然水系格局，构建蓝绿交织的生态网络，更大力度建设美丽宜居城市。坚持当好秦岭卫士，筑牢国家中央公园生态屏障，修复秦岭北麓生态1.62万公顷，治理河道堤岸463公里。西安“三河一山”绿道串联生态廊道，千年古都焕发出“山水城林”交融的生态魅力。西安被授予国家森林城市、国家园林城市、国家卫生城市、中国最具幸福感城市。



BETTER QUALITY OF LIVING ENVIRONMENT

生活环境更加优质

医疗卫生

西安加快建设国家医学中心、国家区域医疗中心，拥有各类医疗卫生机构8142个，其中医院390个（三甲医院53个）、社区卫生服务中心91个、社区卫生服务站171个，医疗卫生服务能力平稳提升。



基础教育

西安积极打造基础教育高质量发展新高地，拥有普通中学529所、职业高中57所、小学1169所、幼儿园1956所，普惠性幼儿园覆盖率95%。



轨道交通

西安地铁已开通运营12条线路，在建地铁15号线，运营里程约422公里，单日线网客运量最高达553.9万人次，公共交通出行分担率超60%。



城市养老

西安正在建立健全与国家中心城市定位相适应的基本养老服务体系，拥有提供住宿的养老服务机构225个，床位3.54万张。



附表1：人力成本

西安市城镇职工社会保险各险种费率		
项目	缴纳人	费率
养老保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的16%
	个人缴纳	参保人员工资收入的8%
失业保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的0.7%
	个人缴纳	参保人员工资收入的0.3%
医疗保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的8%
	个人缴纳	参保人员工资收入的2%
工伤保险	企业缴纳	参保人员工资收入的0.2-1.9%
住房公积金	企业缴纳	上一年度月均工资的5%-12%
	个人缴纳	上一年度月均工资的5%-12%

西安市最低工资标准		
地区	月最低工资标准	非全日制小时最低工资标准
新城区、碑林区、莲湖区、灞桥区、未央区、雁塔区、阎良区、临潼区、长安区、高陵区	2160元/月	21元/小时
鄠邑区、蓝田县、周至县	2050元/月	20元/小时

附表2：动力成本

国网陕西省电力有限公司代理购电工商业用户电价表（不含榆林地区）

执行时间：2025年3月

用电分类	电压等级	电度用电价格 (元/千瓦时)	其中					分时电度用电价格（元/千瓦时）				容(需)量用电价格	
			代理购电 价格	上网环节 线损电价	电度输配 电价	系统运行费 度电折价	政府性基金 及附加	尖峰	高峰	平时段	低谷	最大需量 (元/千瓦·月)	变压器容量 (元/千伏安·月)
一般工商业 用电 (单一制)	不满1千伏	0.645025	0.3441	0.0156	0.2215	0.0375	0.026325	0	0.927825	0.645025	0.362225		
	1-10(20)千伏	0.625025			0.2015	0.0375	0.026325	0	0.897825	0.625025	0.352225		
	35千伏	0.605025			0.1815	0.0375	0.026325	0	0.867825	0.605025	0.342225		
	110千伏	0.580025			0.1565	0.0375	0.026325	0	0.830325	0.580025	0.329725		
大工业用电 (两部制)	1-10(20)千伏	0.546625			0.1231	0.0375	0.026325	0	0.840961	0.546625	0.252289	35.2	22
	35千代	0.526625			0.1031	0.0375	0.026325	0	0.808361	0.526625	0.244889	35.2	22
	110千伏	0.506625			0.0831	0.0375	0.026325	0	0.775761	0.506625	0.237489	32	20
	220(330)千伏	0.496625			0.0731	0.0375	0.026325	0	0.759461	0.496625	0.233789	32	20

注

01

上表所列价格包含政府性基金及附加，其中，重大水利工程建设基金0.1125分钱、大中型水库移民后期扶持资金0.62分钱、可再生能源电价附加1.9分钱。

02

上网线损电价按综合线损率4.24%计算线损费用后除以用电量计算，不参与峰谷分时电价浮动和功率因数调整。

03

系统运行费包括抽水蓄能容量电费、辅助服务费用、电价交叉补贴新增损益、上网环节线损代理采购损益、煤电容量电费等，按月滚动计算，不参与峰谷分时电价浮动和功率因数调整。

04

分时电价在平段价格基础上扣除基金附加、系统运行费和上网环节线损电价后：大工业（两部制）峰谷浮动比例为63%；一般工商业（单一制）峰谷浮动比例为50%。时段划分：尖峰时段为夏季7、8月19:30-21:30，冬季12、1月18:30-20:30；高峰时段为8:00-11:30，18:30-23:00；低谷时段为23:00-次日7:00；其余时段为平时段。一般工商业（单一制）用户可选择执行分时电度用电价格或电度用电价格每千瓦时加4分。

05

选择执行需量电价计费方式的两部制用户，每月每千伏安用电量达到260千瓦时及以上的，当月需量电价按上表标准的90%执行。

06

对于已直接参与市场交易（不含已在电力交易平台注册但未曾参与电力市场交易）在无正当理由情况下改由电网企业代理购电的用户，拥有燃煤发电自备电厂、由电网企业代理购电的用户，暂不能直接参与市场交易由电网企业代理购电的高耗能用户，代理购电价格按上表中的1.5倍执行，其他标准及规则同常规用户。

附表2：动力成本

西安市城区公共管网供水终端销售价格表					单位：元/m³
用水类别	基本水价		水资源税	污水处理费	终端水价
居民	阶梯水价	阶梯水量	0.30	1.21	3.80（一阶）
	2.29（一阶）	0-144m³			6.09（二阶）
	4.58（二阶）	144-207m³			8.38（三阶）
	6.87（三阶）	207m³以上			
非居民	3.51		0.72	1.57	5.80
特行	15.54		3.00	1.57	20.11

西安市管道天然气销售价格				
分类	阶梯	户年用气量 (m³)		销售价格(元/m³)
居民		非独立采暖	独立采暖(壁挂炉)	
	第一阶	0-480(含)	0-2000(含)	2.18
	第二阶	480-660(含)	2000-3000(含)	2.62
	第三阶	660以上	3000以上	3.27
	执行居民气价的非居民用户不执行阶梯价格			2.20
非居民	不限量（备注：非居民合同内3.49，合同外用气销售价格由城燃企业和用户协商）			3.37

西安市管道天然气销售价格		
分类	按建筑面积	按流量
居民	≤5.8元/m³	每吉焦44元，每千瓦时0.16元
非居民	≤7.5元/m³	每吉焦 59 元，每千瓦时 0.21元

INVESTMENT
MANUAL
西安市投资手册

投资西安
共享未来